



**EL DIRECTOR TERRITORIAL DEL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
TERRITORIAL CUNDINAMARCA
CERTIFICA**

Qué la señora ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL, identificada con cédula de ciudadanía No. 28428678, suscribió el contrato No. 4168 de 2022 de acuerdo con la siguiente información:

OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE DIGITALIZACIÓN Y GENERACIÓN DE PRODUCTOS RESULTANTES EN EL MARCO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE CHIA- CUNDINAMARCA..
FECHA DE INICIO	11 de noviembre de 2022
FECHA FINAL	30 de diciembre de 2022
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 4,770,126.00
ESTADO	FINALIZADO / NO REQUIERE LIQUIDACION

OBLIGACIONES CONTRATISTA:

1. Georreferenciar y digitalizar por el método de cotas la zona urbana y la zona rural por el método de escaneo en el software oficial del igac, cumpliendo con los rendimientos estipulados por la subdirección de catastro.
2. Realizar la captura, edición, generación e impresión de la información cartográfica catastral, entregar de manera oportuna al personal autorizado del área de conservación, reportes digitales específicos de los predios, como insumo técnico para el trámite de mutaciones catastrales.
3. Digitalizar las construcciones urbanas y rurales, de acuerdo con el modelo de datos vigente y cumplir con los rendimientos definidos en la normatividad vigente.
4. Realizar el control de calidad a la información digitalizada, diligenciando los formatos requeridos para tal fin, de acuerdo a los manuales de procedimientos e instructivos vigentes.
5. Realizar la estructuración topológica de los archivos digitales empleando el software oficial de igac y conectar la información espacial con la información alfanumérica.
6. Generar los reportes y productos de información gráfica requeridos, siguiendo lo establecido en los manuales de procedimientos e instructivos vigentes.



7. Generar y producir las alertas necesarias cuando los procesos se encuentren en etapas críticas.
8. Cumplir un rendimiento mínimo diario de 10 predios digitalizados.

La presente certificación se expide a los diecisiete (17) del mes enero de 2023, en la ciudad de Bogotá D.C.

Si desea verificar la información aquí contenida agradecemos enviar un correo a dtcundi@igac.gov.co.


LUIS ALEJANDRO GAMBOA RIAÑO
Director Territorial Cundinamarca

Elaboró: Lucila Baracaldo Baracaldo.



EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI

CERTIFICA:

Que la señora, ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL Identificado con cédula de ciudadanía No. 28.428.676 celebró con éste instituto el siguiente CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 2339 DE 2018

OBJETO:

Prestación de servicios personales para realizar las actividades de digitalización de información cartográfica dentro del proyecto de conservación dinámica catastral del municipio de Bucaramanga.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

1. digitalizar las cartas catastrales y planos de conjuntos urbanos y rurales como resultado de los trámites de conservación, conforme a los procedimientos y rendimientos estipulados en las circulares vigentes
2. escanear, georreferenciar y digitalizar por el método de cotas la zona urbana y la zona rural por el método de escaneo en el software oficial del igac, cumpliendo con los rendimientos estipulados por la subdirección de catastro.
3. realizar la captura, edición, generación e impresión de la información cartográfica catastral en la actividad de alistamiento requerida para el trabajo de campo y de los procesos propios de la conservación catastral.
4. actualizar los planos de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas y demás mapas temáticos cuando se presenten modificaciones a los estudios de zonas dentro del proceso de conservación.
5. digitalizar las construcciones urbanas y rurales, de acuerdo con el modelo de datos vigente y cumplir con los rendimientos definidos en la normatividad vigente.
6. realizar el control de calidad a la información digitalizada, diligenciando los formatos requeridos para tal fin, de acuerdo a los manuales de procedimientos e instructivos vigentes
7. preparar y reproducir mapas temáticos, cartografía y aerofotografías en las escalas requeridas que le sean solicitadas.
8. realizar la estructuración topológica de los archivos digitales empleando el software oficial de igac y conectar la información espacial con la información alfanumérica.
9. elaborar y suministrar de manera oportuna, al personal autorizado del área de conservación, reportes digitales específicos de los predios, como insumo técnico para el trámite de mutaciones catastrales.
10. generar los reportes de depuración de la información cartográfica catastral digitalizada versus la base alfanumérica catastral, realizando las correcciones correspondientes.
11. generar los certificados planos prediales catastrales requeridos, siguiendo lo establecido en los manuales de procedimientos e instructivos vigentes
12. velar por la integridad y seguridad de la información procesada, realizando copias periódicas, de acuerdo a las especificaciones definidas por el proyecto.
13. generar y producir las alertas necesarias cuando los procesos se encuentren en etapas críticas.
14. generar los informes de avance de la actividad, de acuerdo con la periodicidad y especificaciones técnicas, requeridas por la coordinación del proyecto.
15. entregar los informes mensuales de avance del contrato, así como el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato, con el visto bueno del supervisor.
16. reportes mensuales a entregar el contratista deberá entregar un informe mensual de las obligaciones realizadas, incluyendo el reporte detallado de predios digitalizados y de productos generados en desarrollo con el objeto del contrato, para lo cual deberá haber cumplido con los rendimientos establecidos para cada actividad.

VALOR PACTADO INCLUIDA ADICION: \$ 4.390.833



GOBIERNO
DE COLOMBIA



TIEMPO PACTADO INCLUIDO ADICION:
DE DICIEMBRE DE 2018.

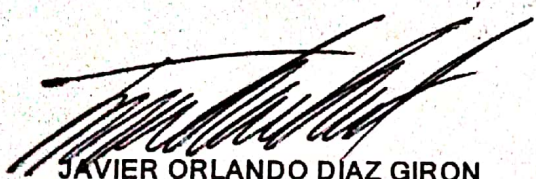
UN (1) MES Y VEINTICINCO (25) DÍAS, SIN EXCEDER DEL 21

FECHA DE INICIACION: 01 DE NOVIEMBRE DEL 2018

FECHA DE TERMINACIÓN: 21 DE DICIEMBRE DEL 2018

De acuerdo con acta de liquidación final de fecha 21 D DICIEMBRE DEL 2018, el contratista cumplió con las obligaciones contempladas en el contrato de prestación de servicios No. 2339 de 2018.

Se expide en Bucaramanga, a los VEINTISEIS (26) días del mes de FEBRERO del 2019.



JAVIER ORLANDO DÍAZ GIRON

Proyectó: EMCN

Revisó: ICR

**EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI**

CERTIFICA:

Que la señora ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL, identificada con cédula de ciudadanía No. CC N°. 28428676, celebró con éste instituto el siguiente CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 2039 del 26 DE Abril DE 2016,

OBJETO: prestación de servicios personales para realizar las actividades de digitalización de información cartográfica catastral para el proyecto de depuración de información catastral y el proceso de conservación catastral

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

- 1.- escanear, georreferenciar y digitalizar por el método de cotas la zona urbana y la zona rural por el método de escaneo en el software arcgis, cumpliendo con los rendimientos estipulados por la subdirección de catastro.
- 2.- realizar la captura, edición, generación e impresión de la información cartográfica catastral en la actividad de alistamiento requerida para el proceso de trabajo de campo y de los procesos propios de la conservación catastral.
- 3.- preparar y plotear las aerofotografías en las escalas que le sean solicitadas.
- 4.- realizar la estructuración topológica de los archivos digitales mediante software arcgis y conectar la información espacial a la información alfanumérica.
- 5.- realizar los ajustes y modificaciones temáticas que se determinen por la revisión técnica de los profesionales involucrados en los proyectos.
- 6.- preparar la información análoga y digital para la edición correspondiente.
- 7.- garantizar la estructura de la información digitalizada y editar la información digital de las bases de datos de los municipios del proceso de conservación catastral.
- 8.- capturar digitalmente la información catastral que sea requerida para asegurar la depuración de la información asignada.
- 9.- integrar, la información digitalizada tomando como base las fuentes de información cartográfica disponibles, de acuerdo a la asignación de trabajo del proyecto, utilizando las metodologías establecidas.
- 10.- generar los reportes de depuración de la información cartográfica catastral digitalizada versus la base alfanumérica catastral, de acuerdo a la asignación de trabajo y realizar los ajustes correspondientes.
- 11.- diligenciar los formatos de control y avance definidos para tal fin.
- 12.- entregar la información definitiva en los formatos definidos para tal fin, en cumplimiento con los rendimientos y en las fechas definidas.
- 13.- generar los informes de avance de la actividad, de acuerdo a la periodicidad requerida por el supervisor
- 14.- velar por la integridad y seguridad de la información procesada.
- 15.- generar y producir las alertas necesarias cuando los procesos se encuentren en etapas críticas.
- 16.- realizar copias de seguridad periódicas de la información de acuerdo a las especificaciones definidas por el proyecto.
- 17.- entregar los informes mensuales de avance del contrato, así como el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato, con el visto bueno del supervisor.
- 18.- entregar informes diarios de predios inconsistentes ploteados, predios inconsistentes editados en la base de datos y número de actualizaciones o correcciones realizadas por municipio.
- 19.- realizar otros procesos especiales para la obtención de productos digitales que apoyen o contribuya realizar la captura, edición, generación e impresión de la información cartográfica catastral.

VALOR PACTADO INCLUIDA ADICION: \$19,160,376

TIEMPO PACTADO INCLUIDO ADICION: DIEZ (10) MESES, EN TODO CASO NO PODRA EXCEDER
DEL 23 DE DICIEMBRE DE 2016



FECHA DE INICIACIÓN: 27 DE Abril DE 2016,

FECHA DE TERMINACIÓN: 23 DE Diciembre DE 2016,

De acuerdo con acta de supervisión final de fecha 23 de diciembre de 2016, la contratista cumplió con las obligaciones contempladas en el contrato de prestación de servicios No. 2039 de 26 de Abril de 2016.

Se expide en Bucaramanga, a los quince (15) días del mes de marzo de dos mil dieciocho (2018)

JAVIER ORLANDO DIAZ GIRON



IGAC
INSTITUTO GEOGRAFICO
AGUSTIN CODAZZI
Territorial Santander



**EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL INSTITUTO
GEOGRAFICO "AGUSTIN CODAZZI"**

CERTIFICA:

Que la señora ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL, identificada con cédula de ciudadanía No. CC N°. 28428676, celebró con éste instituto el siguiente CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1949 del 17 de Abril de 2015,

Prestación de servicios personales para realizar las actividades de control de calidad de digitalización para el plan de depuración de información catastral.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

- 1.- realizar la validación de la captura digital de la información catastral que sea requerida para asegurar la depuración de la información asignada.
- 2.- revisar y asegurar la consistencia de la información resultante de la digitalización, ajuste, incorporación y depuración, así como la migración e integración, de la información cartográfica a su cargo, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnica y metodologías definidas por el proyecto.
- 3.- asegurar la correcta migración de la información digitalizada en el modelo de datos oficial establecido por la subdirección de catastro, de acuerdo a las asignaciones de trabajo, utilizando las metodologías establecidas.
- 4.- garantizar la integración de la información tomando como base las fuentes de información cartográficas disponibles, utilizando las metodologías y lineamientos establecidos.
- 5.- validar y depurar a partir de los reportes de depuración de la información cartográfica catastral vs la base alfanumérica catastral y realizar los ajustes correspondientes.
- 6.- garantizar que la información cumpla con las especificaciones técnicas definidas por la subdirección de catastro.
- 7.- generar planteos preliminares para garantizar la consistencia de la información y comparar planteos con la información fuente.
- 8.- realizar el control de calidad establecido para garantizar la calidad de la información.
- 9.- reportar las inconsistencias encontradas durante la revisión de la información a su cargo al supervisor.
- 10.- entregar la información definitiva en los formatos definidos para tal fin, en cumplimiento con los rendimientos y en las fechas definidas.
- 11.- generar los informes de avances de la actividad, de acuerdo a la periodicidad requerida el supervisor.
- 12.- generar y producir las alertas necesarias de la información cuando los procesos se encuentren en etapas críticas.
- 13.- realizar copias de seguridad periódicas de la información de acuerdo a las especificaciones definidas por el proyecto.
- 14.- entregar los informes mensuales de avances del contrato, así como el informe el informe final de las actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato, con el visto bueno del supervisor.

- 15.- generar diagnóstico del estado de la información urbano y rural de acuerdo al manual de control de calidad vigente.
- 16.- realizar depuración a los municipios del Santander.
- 17.- productos a entregar
- 18.- información catastral digital en el modelo de datos vigente.
- 19.- información catastral digital integrada con las fuentes de información cartográfica disponibles.
- 20.- reporte de depuración de la información cartográfica catastral digital.
- 21.- información cartográfica catastral digital ajustada.
- 22.- formatos de control de avance de la digitalización de la información a su cargo, debidamente diligenciados.
- 23.- elementos catastrales capturados digitalmente, estructurados de acuerdo al modelo de datos catastral.
- 24.- Informes de actuaciones realizadas.
- 25.- información definitiva en los formatos definitivos para tal fin en cumplimiento con los rendimientos y en las fechas definidas por el proyecto.
- 26.- copias periódicas de seguridad de la información generada o manipulada que se encuentran bajo su responsabilidad.
- 27.- informe mensual de avance del proyecto en los formatos requeridos informe final de las actividades realizadas en los formatos requeridos.

VALOR PACTADO INCLUIDA ADICION:
TIEMPO PACTADO INCLUIDO ADICION:
FECHA DE INICIACION:
FECHA DE TERMINACIÓN:

\$21.165.948
OCHO (8) MESES
20 de Abril de 2015,
19 de Diciembre de 2015,

De acuerdo con acta de supervisión del 21 de diciembre de 2015, la contratista cumplió con las obligaciones contempladas en el contrato de prestación de servicios No. 1949 de 17 de Abril de 2015.

Se expide a solicitud de la interesada el siete (7) de junio de dos mil dieciséis (2016)


JAVIER ORLANDO DÍAZ GIRÓN

Diana Lucia
Revisó: Diana Lucía Villamil Torres



INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



NÚMERO: 1548 FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2013
CLASE : CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATISTA : ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL
Cédula de Ciudadanía N°. 28.428.676 De Suaita
Dirección: Almendros Entrada 1, Casa 145
Teléfono: 6901235

VALOR : HASTA \$5,150,000.00

ENTRE LOS SUSCRITOS A SABER: CARLOS SIMON GONZALEZ JEREZ, DIRECTOR TERRITORIAL, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADO EN BUCARAMANGA, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA C.C 13.835.675 DE BUCARAMANGA, ACTUANDO EN REPRESENTACIÓN DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, EN SU CALIDAD DE DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER Y CON FUNDAMENTO EN LA DELEGACIÓN EFECTUADA EN EL LITERAL B DEL ARTÍCULO 6 DE LA RESOLUCIÓN 196, EXPEDIDA POR EL DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI EL 02 DE ABRIL DE 2009, POR UNA PARTE, Y POR OTRA, ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN BUCARAMANGA, IDENTIFICADA CON C.C N°. 28.428.676 DE SUAITA, QUIEN PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE DENOMINARÁ EL CONTRATISTA, HEMOS CONVENIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, EL CUAL SE REGIRÁ POR LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS:

1. OBJETO:

CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR LABORES DE COORDINACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DENTRO DEL PROCESO DE DIGITALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE PROVENGAN DE LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LOS MUNICIPIOS JURISDICCIÓN DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL SANTANDER CONFORME A LA METODOLOGÍA E INSTRUCCIONES QUE IMPARTA LA ENTIDAD.

2. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

1. REALIZAR ACTIVIDADES DE CONTROL DE CALIDAD DENTRO DEL PROCESO DE

Bucaramanga

Calle 36 No. 22-18 Teléfonos 6342576 Fax: 6457968 web: www.igac.gov.co

Sistema Gestión de Calidad Certificado

Página 1 de 7



INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



CONTINUACIÓN CONTRATO No. 1548 FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2013 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI Y ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL.

CONTRATISTA BUSCARÁN SOLUCIONAR EN FORMA ÁGIL Y DIRECTA LAS DISCREPANCIAS QUE SURJAN POR RAZÓN DE ESTE CONTRATO. PARA TAL EFECTO SE ACUDIRÁ AL EMPLEO DE LOS MECANISMOS DE SOLUCIÓN DE LAS CONTROVERSIAS PREVISTOS EN EL CAPÍTULO VIII DE LA LEY 80 DE 1993 Y A LA CONCILIACIÓN, AMIGABLE COMPOSICIÓN Y TRANSACCIÓN.

20. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO:

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 217 DEL DECRETO NO. 019 DE 2012, PARA ESTE CONTRATO NO SERÁ OBLIGATORIA LA LIQUIDACIÓN A MENOS QUE LAS CIRCUNSTANCIAS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO LO AMERITEN Y SERÁ EL ORDENADOR DEL GASTO QUIEN LO ORDENE.

21. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:

EL PRESENTE CONTRATO SE PERFECCIONA POR EL ACUERDO CONTENIDO EN ESTE SOBRE OBJETO Y CONTRAPRESTACIÓN, Y LA FIRMA DE LAS PARTES.

PARA SU EJECUCIÓN SE REQUIERE REGISTRO PRESUPUESTAL, APROBACIÓN DE PÓLIZA Y AFILIACIÓN A LA ARL.

NOMBRE Y FIRMA
ORDENADOR DEL GASTO

CARLOS SIMON GONZALEZ
JEREZ
DIRECTOR TERRITORIAL
SANTANDER

CONTRATISTA

ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL
C.C. No. 28.428.676.



IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN COBARRIO
Bogotá, Colombia



6019/

26 SEP 2013

Señora
ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL
Almendros Entrada 1 Casa 145
BUCARAMANGA

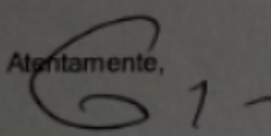
Asunto: Inicio CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 1548 de 2013.

Respetada señora ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL :

Le informo que el contrato del asunto está debidamente perfeccionado y es ejecutable. En consecuencia, a partir del recibo de esta comunicación se da inicio al contrato en mención.

La supervisión estará a cargo de SERGIO ENRIQUE CARRILLO CAICEDO, Funcionario de la Dirección Territorial Santander.

Atentamente,


CARLOS SIMON GONZALEZ JEREZ
DIRECTOR TERRITORIAL

Proyectó: FERNANDO TOSCANO MARTINEZ
Revisó: NIDIA VIRVIESCAS CAMACHO

EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

CERTIFICA:

Que, **ZULY CRISTINA BAENZ CARVAJAL**, identificada con cédula de ciudadanía No. 28.428.676 expedida en Bualta, ha celebrado con el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, Dirección Territorial Santander, los siguientes Contratos de Prestación de Servicios:

NUMERO 652-2010 (agosto 17)
OBJETO Prestar el servicio de digitalización de los documentos que provengan de las labores catastrales de los procesos de Actualización de los municipios de jurisdicción de la Territorial Santander.
VALOR **SIETE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS (\$7.669.488.00) M/L.**
VIGENCIA Término de ejecución del servicio contratado
17-08-2010 al 16-12-2010
El presente contrato se ejecutó en la suma de **Siete millones seiscientos sesenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos (\$7.669.488,00) M/CTE.-**, dentro del tiempo de ejecución inicialmente señalado y se encuentra liquidado

NUMERO 767-2011 (Mayo 3), Adición No. 1-2011 (octubre 26) valor y tiempo.
OBJETO Prestar el servicio personales para realizar actividades de digitalización de los documentos que provengan del proceso de Actualización del municipio de Barrancabermeja.
VALOR **QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$15.292.959.00) M/L.**
VIGENCIA Término de ejecución del servicio contratado
Inicio : 04-05-2011 hasta 30-12-2012
El presente contrato se ejecutó en la suma de **Quince millones ciento cuarenta y siete mil doscientos treinta y nueve pesos (\$15.147.239.00) M/L.-**, dentro del tiempo de ejecución inicialmente señalado y se encuentra liquidado

NUMERO 967-2012 (enero 18).
OBJETO Prestar el servicio personales para realizar actividades de digitalización de los documentos que provengan de los procesos de Conservación de los municipios de jurisdicción de la Territorial Santander.
VALOR **CINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS UN PESOS (\$5.982.201.00) M/L.**
VIGENCIA Término de ejecución del servicio contratado
23-01-2012 hasta 22-04-2012
El presente contrato se ejecutó en la suma de **Cinco millones**



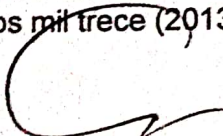
IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI
Territorial Santander



novecientos ochenta y dos mil doscientos ún pesos (\$5.982.201.00) M/L., dentro del tiempo de ejecución inicialmente señalado y se encuentra liquidado

NUMERO	1028-2012 (mayo 16), Adición No. 1-2012 (agosto 22), valor y tiempo
OBJETO	Prestar el servicio personales para realizar actividades de digitalización de los documentos que provengan de los procesos de Conservación Catastral de los municipios de jurisdicción de la Sede de la Territorial Santander.
VALOR	DIEZ Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON 66/100 (\$16.646.666.66) M/L.
VIGENCIA	Término de ejecución del servicio contratado 22-05-2012 hasta 30-12-2012 El presente contrato se ejecutó en la suma de Diez y seis millones quinientos setenta y ún mil pesos (\$16.571.000.00) m/l. , dentro del tiempo de ejecución inicialmente señalado y se encuentra liquidada

Expedida a solicitud de la INTERESADA, en Bucaramanga a dos (2) días del mes de enero de dos mil trece (2013).


CARLOS SIMÓN GONZÁLEZ JEREZ
Director Territorial Santander

Proyectó : Ginna Paola. García Bohórquez
Elaboró: Martha Ga
Archivo: certsaenzcarvajalzulycristina-2012



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL INSTITUTO
GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

CERTIFICA:

Que, **ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL**, identificada con cédula de ciudadanía No. 28.428.676 expedida en Suaita, celebró con el INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, Dirección Territorial Santander, las siguientes Ordenes de Servicio:

NUMERO: 19033500-2004 (agosto 17), Adición en tiempo No. 19033501-2004 (noviembre 29) y Adición en valor No. 19033502-2004 (noviembre 24)

OBJETO Labores de reconocimiento técnico predial urbano, dentro del programa de Actualización de la Formación Catastral del municipio de PIEDECUESTA, ubicado en área de jurisdicción de la Dirección Territorial Santander, del Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

VALOR **SEIS MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON 60/100 (\$6.176.587.60) M/L.**

VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado 17-08-2004 al 16-12-2004
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Cinco millones cuatrocientos noventa y tres mil doscientos noventa y nueve pesos (\$5.493.299.00) M/L.**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

NUMERO: 19040300-2005 (Mayo 10)

OBJETO Labores de digitalización de la carta catastral de los sectores urbanos de los municipios de Bucaramanga y Floridablanca, ubicados en área de jurisdicción de la Dirección Territorial Santander, para mantener al día los documentos catastrales y así garantizar la debida actualización del plano digital, demarcado dentro del plan de desarrollo IGAC-2004 y el Convenio de Cooperación No. 1109 suscrito entre el DANE y el IGAC.

VALOR **TRES MILLONES SEISCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS (\$3.613.660.00) M/L.**

VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado 11-05-2005 al 12-07-2005
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Dos millones ciento cuarenta y tres mil doscientos pesos (\$2.143.200.00) M/L.**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

BUCARAMANGA

Calle 36 # 22-16 Piso 2 Unidad 8 Tel. (7) 6442576 Fax (7) 6457868 e-mail: bucaramanga@igac.gov.co



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



NUMERO: 19049400-2005 (julio 12), Adición en tiempo No. 19049401-2005 (noviembre 10)

OBJETO Labores de reconocimiento técnico predial en campo y oficina del sector urbano, dentro del programa de Actualización de la Formación Catastral del municipio de FLORIDABLANCA ubicado en Jurisdicción de la Dirección Territorial Santander, del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, previo Convenio Interadministrativo No. 1206-2005.

VALOR **SEIS MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (6.218.530.00) M/L,**

VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado
14-07-2005 al 05-12-2005
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Cinco millones quinientos treinta y dos mil trescientos veinticinco pesos (\$5.532.325.00) M/L**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

NUMERO: 19061200-2005 (diciembre 27), Acta de suspensión de la Orden (enero 2), a partir del 2 de enero 2006.

OBJETO Acta de levantamiento de la suspensión (mayo 3)
Labores de digitalización de la carta catastral de los municipios del área de jurisdicción de la Dirección Territorial Santander del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para mantener al día los documentos catastrales y así garantizar la debida actualización del plano digital.

VALOR **CUATRO MILLONES QUINIETOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$4.552.800.00) M/L.**

VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado
29-12-2005 al 03-08-2006
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Cuatro millones doscientos mil pesos (\$4.200.000.00) M/L**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

NUMERO: 19065800-2006 (septiembre 25)

OBJETO Labores de apoyo catastral de oficina de los sectores urbano y rural, de los 87 municipios ubicados en área de jurisdicción de la Dirección Territorial Santander del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, dentro del proceso de conservación catastral para garantizar el normal funcionamiento de la entidad o la prestación de los servicios a cargo de la entidad y así mantener al día los documentos catastrales.

VALOR **DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL PESOS DOSCIENTOS VEINTE PESOS (2.390.220.00) M/L.**

VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado
27-09-2006 al 26-12-2006

BUCARAMANGA

Calle 36 # 22-16 Piso 2 Unidad B. Tel: (7) 6342576 Fax (7) 6457808 email: bucuramanga@igac.gov.co



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Dos millones doscientos cinco mil pesos (\$ 2.205.000.00) M/L**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

NUMERO: 1910-2007 (mayo 8), Adición No. 1-2007 en Valor (octubre 23)
OBJETO Labores de digitalización de la carta catastral del municipio de Bucaramanga, ubicado en área de jurisdicción de la Dirección Territorial Santander del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para mantener al día los documentos catastrales y así garantizar la debida actualización del plano digital.
VALOR **ONCE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$11.340.000.00) M/L.**
VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado
11-05-2007 al 25-12-2007
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Diez millones quinientos mil pesos (\$10.500.000.00) M/L**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

NUMERO: 248-2008 (febrero 12)
OBJETO Labores de digitalización de la carta catastral del municipio de Bucaramanga.
VALOR **DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$2.550.000.00) M/L.**
VIGENCIA: Término de ejecución del servicio contratado
14-02-2008 al 13-03-2008
La Orden de Servicio se ejecutó la suma de **Dos millones quinientos cincuenta mil pesos (\$2.550.000.00) M/L**, dentro del tiempo estipulado y se encuentra liquidada.

Expedida a solicitud del INTERESADA, en Bucaramanga a los diecisiete (17) días del mes de junio de dos mil ocho (2.008).


CARLOS SIMÓN GONZÁLEZ JEREZ
Director Territorial Santander

Proyectó: Gimna Paola García Bohórquez
Elaboró: Martha Garnica
Archivo: Saenzcarvajal2008
Rad. ER2412-2008

BUCARAMANGA

Calle 3b # 22-16 Piso 2 Unidad 8. Tel. (7) 6342576 Fax (7) 6457868 email: bucaramanga@igac.gov.co



INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
TERRITORIAL SANTANDER



EL SUSCRITO DIRECTOR TERRITORIAL SANTANDER DEL
INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI

CERTIFICA:

Que revisado el archivo de ex funcionarios, se encontró que **ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL**, identificada (a) con cédula de ciudadanía No. 28.428.676 expedida en Suaita, laboró en el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, desde enero 30 de 1.990 quien desempeñó como último cargo TECNICO OPERATIVO, Código 4080, Grado 11.

Que por Decreto 209 del 27 de enero de 2004 y Resolución No. 65 del 30-01-2004 se suprime el cargo a partir del 31 de enero de 2.004.

Expedida con destino a la INTERESADA, en Bucaramanga, a los diecisiete (17) días del mes de junio de dos mil ocho (2.008).

CARLOS SIMÓN GONZALEZ JEREZ
Director Territorial Santander

Proyectó : Ginna Paola García Bohorquez
Elaboró: Martha Garnica
Archivo: Saenzcarvajalzuly-2008
Rad. ER2412-2008

BUCARAMANGA
Calle 36 # 22-16 Piso 2 Unidad 8, Tel. (7) 6342576 Fax (7) 6457868 email: bucaramanga@igac.gov.co

**EL DIRECTOR TERRITORIAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI
TERRITORIAL CUNDINAMARCA(E)**

CERTIFICA

Qué, **ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL**, identificada con cédula de ciudadanía No.28428676. Suscribió el contrato No 4242 de 2023 de acuerdo con la siguiente información.

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE DIGITALIZACIÓN Y GENERACIÓN DE PRODUCTOS RESULTANTES DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DE LA TERRITORIAL CUNDINAMARCA.

FECHA DE INICIO: 06 de octubre de 2023

FECHA FINAL: 30 de diciembre de 2023

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 8,503,680.00

ESTADO: FINALIZADO/ NO REQUIERE LIQUIDACIÓN

OBLIGACIONES CONTRATISTA:

- 1.GEORREFERENCIAR Y DIGITALIZAR POR EL MÉTODO DE COTAS LA ZONA URBANA Y LA ZONA RURAL POR EL MÉTODO DE ESCANEO EN EL SOFTWARE OFICIAL DEL IGAC, CUMPLIENDO CON LOS RENDIMIENTOS ESTIPULADOS POR LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CATASTRAL.
- 2.CUMPLIR CON LOS RENDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN 207 DEL 10 DE FEBRERO DE 2023, MEDIANTE LA CUAL ESTABLECE LA TABLA DE HONORARIOS PARA LAS PERSONAS NATURALES QUE SUSCRIBAN CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN CON EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC, PARA EL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL
- 3.REALIZAR LA CAPTURA, EDICIÓN, GENERACIÓN E IMPRESIÓN DE LA INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA CATASTRAL, ENTREGAR DE MANERA OPORTUNA AL PERSONAL AUTORIZADO DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN, REPORTES DIGITALES ESPECÍFICOS DE LOS PREDIOS, COMO INSUMO TÉCNICO PARA EL TRÁMITE DE MUTACIONES CATASTRALES.
- 4.REALIZAR EL CONTROL DE CALIDAD A LA INFORMACIÓN DIGITALIZADA, DILIGENCIANDO LOS FORMATOS REQUERIDOS PARA TAL FIN, DE ACUERDO A LOS MANUALES DE PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS VIGENTES.

1/219

5. REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN TOPOLÓGICA DE LOS ARCHIVOS DIGITALES EMPLEANDO EL SOFTWARE OFICIAL DE IGAC Y CONECTAR LA INFORMACIÓN ESPACIAL CON LA INFORMACIÓN ALFANUMÉRICA.

6. GENERAR LOS REPORTES Y PRODUCTOS DE INFORMACIÓN GRÁFICA REQUERIDOS, SIGUIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS MANUALES DE PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS VIGENTES.

7. GENERAR Y PRODUCIR LAS ALERTAS NECESARIAS CUANDO LOS PROCESOS SE ENCUENTREN EN ETAPAS CRÍTICAS.

8. MANTENER LAS BASES CATASTRALES AL DÍA, TENIENDO EN CUENTA EL TRABAJO ASIGNADO.

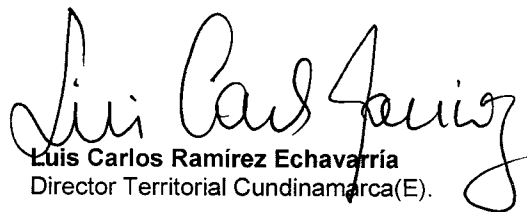
2.2.1.3. PRODUCTOS

1. EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR INFORMES MENSUALES DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO EL INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO; ASÍ MISMO UN PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

2. GENERAR INFORMES DE EJECUCIÓN CUANDO SEAN REQUERIDOS POR EL SUPERVISOR.

La presente certificación se expide a los veintiuno (21) días del mes de febrero de 2025, en la ciudad de Bogotá D.C.

Si desea verificar la información aquí contenida agradecemos enviar un correo a dtcundi@igac.gov.co.



Luis Carlos Ramírez Echavarría
Director Territorial Cundinamarca(E).

4/2/24

Proyectó: Wilman Yesid Solano.

EL DIRECTOR TERRITORIAL DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI
TERRITORIAL CUNDINAMARCA(E)

CERTIFICA

Qué, **ZULY CRISTINA SAENZ CARVAJAL**, identificada con cédula de ciudadanía No.28428676. Suscribió el contrato No 4300 de 2024 de acuerdo con la siguiente información.

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE DIGITALIZACIÓN Y GENERACIÓN DE PRODUCTOS RESULTANTES DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DE LA TERRITORIAL CUNDINAMARCA.

FECHA DE INICIO: 16 de febrero de 2024

FECHA FINAL: 30 de diciembre de 2024

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 34.230.000.00

ESTADO: FINALIZADO/ NO REQUIERE LIQUIDACIÓN

OBLIGACIONES CONTRATISTA:

- 1.REALIZAR LAS LABORES DE DEPURACIÓN CARTOGRÁFICA CUANDO SE PRESENTEN INCONSISTENCIAS EN LA INFORMACIÓN GRÁFICA.
- 2.ESCANEAR, GEORREFERENCIAR Y DIGITALIZAR POR EL MÉTODO DE COTAS LA ZONA URBANA Y LA ZONA RURAL POR EL MÉTODO DE ESCANEADO EN EL SOFTWARE OFICIAL DEL IGAC, CUMPLIENDO CON LOS RENDIMIENTOS ESTIPULADOS POR LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO.
- 3.ACTUALIZAR LOS PLANOS DE ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS Y GEOECONÓMICAS Y DEMÁS MAPAS TEMÁTICOS CUANDO SE PRESENTEN MODIFICACIONES A LOS ESTUDIOS DE ZONAS DENTRO DE LOS PROCESOS CATASTRALES.
- 4.REALIZAR EL CONTROL DE CALIDAD A LA INFORMACIÓN DIGITALIZADA (DEPURACIÓN), DILIGENCIANDO LOS FORMATOS REQUERIDOS PARA TAL FIN, DE ACUERDO A LOS MANUALES DE PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS VIGENTES.
- 5.REALIZAR EL ALISTAMIENTO DE LOS INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR LA DIGITALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN GRÁFICA CATASTRAL, PREVIO CONTROL CON LA PROGRAMACIÓN DE LA CONSERVACIÓN Y ACTUALIZACIÓN CATASTRAL.
- 6.REALIZAR LA ESTRUCTURACIÓN TOPOLÓGICA DE LOS ARCHIVOS DIGITALES EMPLEANDO EL SOFTWARE OFICIAL DE IGAC Y CONECTARLA INFORMACIÓN ESPACIAL CON LA INFORMACIÓN ALFANUMÉRICA.

4/2/24

7.GENERAR LOS REPORTES Y PRODUCTOS DE VENTA DE LA INFORMACIÓN GRÁFICA REQUERIDOS, SIGUIENDO LO ESTABLECIDO EN LOS MANUALES DE PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS VIGENTES.

8. VELAR POR LA INTEGRIDAD Y SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN PROCESADA, REALIZANDO COPIAS PERIÓDICAS, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEFINIDAS POR EL PROYECTO.

9. GENERAR LOS INFORMES DE AVANCE DE LA ACTIVIDAD, DE ACUERDO CON LA PERIODICIDAD Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, REQUERIDAS POR LA COORDINACIÓN DEL PROYECTO.

10. ENTREGAR LOS INFORMES MENSUALES DE AVANCE DEL CONTRATO, ASÍ COMO EL INFORME FINAL DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CON EL VISTO BUENO DEL SUPERVISOR.

11. ELABORAR Y SUMINISTRAR DE MANERA OPORTUNA, AL PERSONAL AUTORIZADO, REPORTES DIGITALES ESPECÍFICOS DE LOS PREDIOS.

12. GARANTIZAR LA CUSTODIA DE LA DOCUMENTACIÓN RECIBIDA RADICADA POR SISTEMA DE INFORMACIÓN CATASTRAL CORRESPONDENCIA.

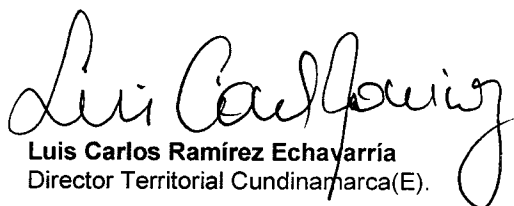
13. REALIZAR ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA RESOLUCIÓN 1772 DEL 26 DE DICIEMBRE 2023 (VER ANEXO TABLA DE RENDIMIENTO).

14. EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR INFORMES MENSUALES DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO EL INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS DENTRO DEL TÉRMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO; ASÍ MISMO UN PLAN DE TRABAJO Y CRONOGRAMA AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

15. GENERAR INFORMES DE EJECUCIÓN CUANDO SEAN REQUERIDOS POR EL SUPERVISOR

La presente certificación se expide a los veintiuno (21) días del mes de febrero de 2025, en la ciudad de Bogotá D.C.

Si desea verificar la información aquí contenida agradecemos enviar un correo a dtcundi@igac.gov.co.



Luis Carlos Ramírez Echavarría
Director Territorial Cundinamarca(E).

4/2/25

Proyectó: Wilmar Yesid Solano.

